



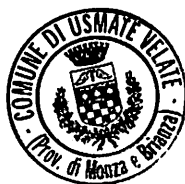


B) Di **miglioramento** con lo stato di attuazione a fianco indicato:

Obiettivi SERVIZIO TRIBUTI (di Miglioramento)	Personale	Stato attuazione
<p>Verifica della possibilità d'introdurre sistemi di pagamenti aggiuntivi rispetto al bollettino di conto corrente postale per il pagamento dei tributi comunali con particolare riferimento alle procedure telematiche</p>	<p>Pavano, Marelli</p>	<p>Nel bando di gara per l'affidamento del servizio di tesoreria in itinere è stata inserita specifica clausola che prevede una stretta collaborazione tra Tesoriere e Comune per agevolare la riscossione di qualunque forma di entrata comunale attraverso i canali telematici, sia garantendo il massimo di collaborazione informatica attraverso un interscambio di informazioni con il Comune, nelle forme, modi e frequenze che saranno concordati e comunque nel rispetto della gratuità reciproca, sia supportando il Comune nell'attivazione degli strumenti di pagamento richiesti da tali canali telematici, senza oneri per i cittadini. Allo stesso tempo verranno inserite clausole simili nei bandi per l'assegnazione delle attuali concessioni in scadenza (imposta sulla pubblicità, pubbliche affissioni, riscossioni coattive), in maniera da allargare e agevolare dal prossimo anno le possibilità offerte ai contribuenti di poter estinguere i propri debiti tributari, con particolare riferimento alle procedure telematiche (bonifici online, F24 online, MAV ecc..)</p>

Obiettivi SERVIZIO FINANZIARIO (di Miglioramento)	Personale	Stato attuazione
<p>Verifica dello Stato patrimoniale comunale con particolare riferimento ai beni immobili e con l'espletamento delle seguenti fasi: a) aggiornamento e revisione dell'Inventario, b) valutazione della possibilità di ottimizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, c) definizione di un eventuale piano delle alienazioni e dei risparmi conseguibili.</p>	<p>Pavano, Carizzoni, Cantù.</p>	<p>In data 28/06/2010 questo Ufficio ha concluso l'attività propedeutica per l'indizione di una gara informale per l'aggiornamento e la revisione dell'inventario comunale con particolare riferimento ai beni immobili, ciò al fine di poter fornire ai partecipanti alla gara un primo quadro di riferimento circa la situazione immobiliare del Comune. Si è proceduto, pertanto, ad eseguire le visure catastali delle proprietà intestate al Comune sia per i fabbricati che per i terreni. I fabbricati sono stati poi ulteriormente distinti in: a) appartamenti (cioè immobili oggetto di utilizzazione economica); b) immobili istituzionali (scuole, uffici comunali, impianti sportivi ecc..). Per quanto riguarda i terreni sono state inserite anche le destinazioni urbanistiche. Dalle visure sono emerse problematiche dei dati legati essenzialmente alle tempistiche con cui l'Agenzia del Territorio aggiorna la propria banca dati. Superate le problematiche di accatastamento, si potrà procedere all'espletamento della gara per l'aggiornamento dell'inventario per pervenire ad un valore di mercato attuale degli immobili di proprietà comunale anche per un loro migliore valorizzazione.</p>

Usmate Velate, 6 settembre 2010



IL RESP. DEL SERV. FINANZIARIO  
Dott. T. Pavano